

صالحة التحرير يناقش قناة السويس والعاصمة الإدارية ومدينة العلمين والانتخابات الرئاسية



مضامين الفقرة الأولى: قناة السويس

قال الدكتور خالد أبو بكر المستشار القانوني لهيئة قناة السويس، إن تحقيق القناة دخلًا بقيمة مليون دولار في الساعة جاء نتاج جهد وتخطيط بُذل على مدار العامين الماضيين، مشددًا على أن التخطيط الصحيح يقود إلى النجاح المطلوب، وما حدث إنجاز تاريخي. وأضاف أن التنمية يتفرع عنها كل شيء سواء معدلات العبور أو تنمية الخدمات أو عائد الشركات المملوكة للهيئة أو وجود خطوط ملاحية جديدة لم تكن تمر بالقناة من قبل. وأشار إلى أن هناك اجتماعات يومية وأسبوعية يعقدها رئيس الهيئة الفريق أسامة ربيع في للوصول إلى الهدف المنشود، موضحًا أن إيرادات الهيئة هذا العام بلغت 9.4 مليار دولار.

ولفت إلى أن هذا الرقم يعد تاريخيًا منذ إنشاء القناة حتى اليوم، لافتًا إلى أن الوصول لهذا الأمر لم يأت من فراغ، إذ اهتمت الهيئة بالسياسة التسويقية. وأعلن التواصل مع الخطوط الملاحية التي لم يسبق لها المرور عبر قناة السويس، وتقديم حوافز لها لجذب أكبر عدد ممكن من السفن.

وذكر أن المُشككين في قناة السويس الجديدة عليهم تقديم الاعتذار للرئيس عبد الفتاح السيسي. وأضاف: «أنا أعمل في قناة السويس متطوعًا، ولو رأيت خطأ سأتكلم، من يعرف شخصيتي سيعرف إنني لا يفرق معي الناس». وتابع بأن ما عمله الرئيس السيسي في قناة السويس الجديدة يعتبر بالأرقام مشروع ناجح. وأشار إلى أن هذا الأمر لا يعني أنه يتفق مع كل شيء على الأرض.

ولفت إلى أن هناك توجيه رئاسي للفريق أسامة ربيع، بتطوير القطاع الجنوبي لقناة السويس من خلال إنفاق 9 مليارات جنيه من ميزانية الهيئة، ولم يكلف الدولة شيئًا. وأشار إلى أن أي سفينة في العالم مهما كبر حجمها، يمكنها المرور في قناة السويس، لافتًا إلى أنه تم تقليل زمن المرور من 18 ساعة إلى 11 فقط، وهذا له عائد اقتصادي، يتمثل في توفير استهلاك الوقود، والذي له مردود إيجابي على البيئة. وذكر أن هناك تواصل هاتفي يومي بين الرئيس عبد الفتاح السيسي، والفريق أسامة ربيع؛ لمتابعة أي مشروع يتم تنفيذه، أو معدة يتم شراؤها في الهيئة.

مضامين الفقرة الثانية: العاصمة الإدارية الجديدة

قال المحامي خالد أبو بكر، إن العاصمة الإدارية الجديدة حققت أرباحاً بقيمة 20 مليار جنيه في الموازنة الأخيرة، مستدلاً بهذا الرقم على اعتبار العاصمة واحدة من أنجح المشروعات في مصر. وأضاف أن شركة العاصمة الإدارية تُخفف البيع حالياً، قائلاً: «من لديه متر أرض في العاصمة الإدارية الجديدة عنده ثروة». وأشار إلى أن من اشترى قطعة أرض في العاصمة الإدارية قبل سنوات يجد الآن ثمنها يرتفع بشكل شهري، معقّباً: «العمران طلع والوزارات انتقلت والمصالح الحكومية موجودة والحي الحكومي يفرح». ولفت إلى أن سعر متر الأرض الذي كان يُكلف ألف جنيه أصبح يُبلغ 30 ألف جنيه، موضحاً أن تأخير البيع يرفع حجم الطلب في ظل الإقبال على الشراء بما في ذلك من قبل المستثمرين العرب. ونوه بأنه مع تقليل أكثر في عملية البيع فإن ثمنها يزداد مع مرور الوقت، كما أن ثمن الوحدات السكنية بمختلف أشكالها يزداد بشكل سنوي.

مضامين الفقرة الثالثة: مدينة العلمين

كشف خالد أبو بكر، المستشار القانوني لهيئة قناة السويس، أن حجم الإقبال على شراء الأراضي والعقارات والوحدات السكنية في العلمين الجديدة بشكل غير طبيعي. وتابع أن مدينة العلمين عالمية بكل المعاني ومشروع اقتصادي ناجح، موضحاً أنه كان في زيارة لمدينة العلمين مع وفد إماراتي وأشادوا بالمدينة والتي اعتبروها واعدة جداً في الاستثمار. وأكد أن مدينة العلمين ينقصها إدارة عالمية، يكون شخصاً حاصلاً على مؤهلات عالمية وتخرج من جامعات أجنبية، وعبر عن أمله في بقاء الرئيس السيسي والحكومة شهراً كاملاً خلال أغسطس في العلمين، موضحاً أنه لا توجد غرفة شاغرة في الساحل الشمالي خلال شهري يوليو وأغسطس.

مضامين الفقرة الرابعة: الانتخابات الرئاسية

قالت الدكتورة جيهان مديح، رئيس حزب مصر أكتوبر، إن الحزب داعم للرئيس عبد الفتاح السيسي، مضيفة أن الحزب دعمه من قبل حتى يتقدم الرئيس بالترشح للانتخابات الرئاسية في 2014. وأضافت أن مصر كانت على وشك الانهيار ومدمرة قبل تولي الرئيس السيسي الحكم، مشيرة إلى أن الحزب دوره توعية المواطن بما يحاك بالدولة من تهديدات وتحديات تحتاج إلى التكاتف الفترة المقبلة، ودعم ترشح الرئيس السيسي للانتخابات الرئاسية.

وأوضحت أن الحزب صوت على الأسماء التي تنوي الترشح للانتخابات الرئاسية، لافتة إلى أن الحزب استعرض الإنجازات التي تحققت داخل الدولة المصرية والقضاء على الإرهاب وحماية الدولة من المخاطر وتحقيق الأمن والأمان للمصريين، بالإضافة إلى مشروعات البنية التحتية المختلفة، والمدن الجديدة، ومنها العلمين الجديدة، ومشروع العاصمة الإدارية الجديدة، ورأي أن الرئيس السيسي يقود مسيرة تنمية كبيرة في البلاد، ولا بد من استكمال هذه المسيرة. وأشارت إلى أن مصر باتت دولة حديثة بها كل جديد، وعلى المواطن المصري أن يقارن جيداً أين مصر الآن بعد أن كانت على وشك الانهيار، مشددة على أن الحزب اختار مرشحه الرئاسي وهو الرئيس عبد الفتاح السيسي.

مضامين الفقرة الخامسة: انضمام مصر للبريكس

تحدث الدكتور أحمد سيد أحمد الباحث في مركز الأهرام للدراسات السياسية والاستراتيجية، الأبعاد التي ستعود على الدولة المصرية بعد الانضمام لتجمع بريكس، مشيراً إلى أن هذا يعكس قوة الاقتصاد المصري. وأضاف أن العالم الآن يبحث عن الاقتصاد، مشيراً إلى أن النظام الدولي يشهد حالات استقطاب كبيرة، لافتاً إلى أن الدولة المصرية تبنت الحياد الإيجابي وفكرة عدم الدخول في استقطاب والسعي إلى بناء شراكات مختلفة والانفتاح على كل الدول وعلى الحياد في كل الأزمت التي يشهدها العالم.

وأوضح أن العالم يعتبر مصر هي المدخل لقارة إفريقيا، وزيادة فرص الاستثمار معها في مختلف المجالات مثل مجال الهيدروجين الأخضر، مشدداً على أن الانضمام لتجمع بريكس فرصة كبيرة وسيكون محفزاً للصناعة المصرية إلى جانب فتح أسواق جديدة مع الصين والهند، فهما نصف سكان العالم. ولفت إلى أن الانضمام إلى هذا التجمع يزيد من تفاعل الدولة المصرية مع دول تجمع بريكس، وزيادة الخبرات التكنولوجية، مبيناً أن وجود مصر بهذا التجمع يفتح شراكات لجذب الاستثمارات الخارجية من كل دول المجموعة، وستكون له آثار إيجابية على المواطن المصري.

مضامين الفقرة السادسة: الاستثمار المحلي

كشف باسم لطفي المقرر المساعد بلجنة الاستثمار بالحوار الوطني، أنه تمت مناقشة ملف الاستثمار المحلي والأجنبي، موضحاً أن المستثمر المحلي له توصيات كثيرة. وتابع بأنه يجب أن تكون هناك شفافية في القوانين حتى لا يفاجئوا بأعباء ضريبية جديدة، لأن هذه الأمور يتحملها المستثمر المصري بينما لا يتحملها الأجنبي. وأضاف أن أول مشكلة تواجه المستثمر المحلي هي تعدد جهات الولاية، لافتاً إلى أن هناك حاجة لتحديد الخريطة الاستثمارية في مصر. وأوضح أنه لا بد أن تكون هناك بنوك خاصة للمشروعات الصغيرة والمتوسطة، ولا يمكن معاملتهم كالشركات الكبيرة، مضيفاً أن

أكبر مشكلة في مصر هي دمج القطاع غير الرسمي مع القطاع الرسمي.