

## بالورقة والقلم - نشأت الديهي - حلقة الإثنين 29-05-2023



مضامين الفقرة الأولى: اللاجئين السودانيين

قال الإعلامي نشأت الديهي، إن هناك الملايين من العرب موجودين في مصر بسبب الظروف الصعبة في بلادهم مثل اليمنيين والعراقيين والسودانيين، مؤكداً أن هذا يمثل عبئاً كبيراً على الدولة المصرية، معقّباً بأن مصر كبيرة وكريمة ولا أحد يستطيع أن يزايد على هذا الأمر، ولكن العبء عليها كبير. وتابع أن هناك 10 ملايين مهاجر إلى مصر بسبب الظروف الصعبة أو النزاعات في بلادهم، وهؤلاء يمثلون ضغطاً على الدولة المصرية سواء في السكن أو استهلاك السلع الغذائية، مبيّناً أن ملايين المهاجرين في مصر باتوا عبئاً كبيراً على الدولة المصرية، ويمثل عددهم عدد سكان دول. ولفت إلى أن المفوض السامي لشؤون اللاجئين فيليبو جراندي ناشد مصر بأن تبقى الأبواب مفتوحة أمام الضيوف، معقّباً: «الأبواب مفتوحة على مصرعها مع الضبط، لأن مصر تخشى أن تمر شخصيات أو عناصر أو أفراد لهم طابع إرهابي أو يمثلون خطراً على الدولة».

مضامين الفقرة الثانية: مقابر العاصمة الإدارية

قال الإعلامي نشأت الديهي إنه يقترح تدشين مقبرة الخالدين والعظماء في العاصمة الإدارية الجديدة، وتكون مزاراً له قدسية، وتصمم تصميماً يُناظر مقبرة العظماء في باريس، لكي تضم هذه المقبرة الأسماء اللامعة في مصر، حتى يجد الزائر والسائح حينما يزور العاصمة الجديدة يرى مقبرة كلاً من الإمام الشافعي، وجلال الدين السيوطي، والشيخ محمد رفعت، والشيخ عبد الباسط عبد الصمد، والشاعر حافظ إبراهيم وأحمد شوقي، ومحمود سامي البارودي، وعميد الأدب العربي طه حسين، فضلاً عن الشهداء السياسيين والعسكريين. وأشار إلى أن النائب أحمد السجيني قال إن البرلمان سيبحث في تنظيم الجبانات في مصر، مطالباً بسرعة الانتهاء من القانون. وقال إن الدولة مثلما تبحث عن الحياة للمواطنين تبحث عن الموتى، منوهاً بأن المصريين مرتبطون بالبعث والخلود والحياة الأخرى.

وقالت الكاتبة نهى يحيى حقي، نجلة الأديب الراحل يحيى حقي، إن مقبرة والدها نُقلت بالفعل، مشيرة إلى أن اقتراح تدشين مقبرة الخالدين والعظماء في العاصمة الإدارية الجديدة فكرة جيدة.

مضامين الفقرة الثالثة: تحريف تصريحات سيناتور أمريكي

قال الإعلامي نشأت الديهي، إن هناك سجلاً يصل إلى درجة العنف بين الروس والأمريكان، مشيراً إلى أن هناك سيناتور أمريكي شهير خلال زيارته إلى

أوكرانيا، تحدث عن أن الولايات المتحدة تساعد كيبف في أزمتهما ضد روسيا، وهذا يعد أفضل استثمار للأموال الأمريكية. وتابع أن الرئاسة الأوكرانية، حرّفت تصريحات السيناتور الأمريكي بشأن روسيا لتظهر السيناتور وهو يقول: «الاستثمار الأمريكي الأنجح هو قتل الروس في أوكرانيا»، مبيّناً أن هذا ما كشفتته وكالة رويترز، مؤكدة أن تصريحاته خرجت عن سياقها.

مضامين الفقرة الرابعة: ماجد الكدواني

قال الإعلامي نشأت الديهي، إنه جرى تنظيم حفل زفاف يوسف نجل الفنان ماجد الكدواني الأيام الماضية في إحدى الكنائس المصرية، وهاجم المذيع بشدة كل رواد التواصل الاجتماعي الذين كتبوا على صفحاتهم الشخصية انزعاجهم لمعرفة أنهم لأول مرة يعرفون أن الفنان ماجد الكدواني مسيحي الديانة، قائلاً: «يخرب بيتكم، ويخرب بيت ربايتكم»، متسائلاً: «ما المشكلة في المسيحي أو اليهودي أو الملحدي؟»، مضيفاً أن من يكتب أو يفكر بهذه الشائكة هم من أولاد الحرام أو مثيري الفتن الطائفية في مصر، مؤكداً أن هذا محاولة لجر مصر إلى مناطق أخرى. وشدد على أن مصرية الفنان ماجد الكدواني ستنتصر على أدياء الدين والوطن.

مضامين الفقرة الخامسة: جمال عبد الناصر

استعرض الإعلامي نشأت الديهي، تغريدة الكاتب على البخيتي مكتوب فيها أحد المقاطع النصية من كتاب الأديب أنيس منصور (عبد الناصر المفترى عليه والمفترى علينا من صفحة 172) يقول فيها إنه عندما أعدم جمال عبد الناصر سيد قطب نصحه بعض المقربين بعمل عمرة وأنها كافية لاستعادة تعاطف البسطاء معه، كنت أرافق عبد الناصر في مناسك العمرة وكان متدمراً أثناء الطواف وقال لي: يا أنيس هو لعب العيال ده هيخلص امتي؟ وذكر أن هذه التغريدة محاولة لادعاء أن جمال عبد الناصر رجل لا ديني ملحد. وأشار إلى أن ثلاثة واجهوا حرباً ضروساً لا هوادة فيها من جماعة الإخوان، وهم: محمود فهمي النقراشي، وجمال عبد الناصر، والرئيس السيسي، لأنهم قضاوا على جماعة الإخوان، وحموا الدين والدولة. واستعرض المذيع كتاب الأديب أنيس منصور في الصفحة المذكورة سلفاً لدحض فرية الكاتب علي البخيتي وبيان كذبه وتزويره.

مضامين الفقرة السادسة: مستشار مرسي

تحدث المذيع مجدداً حول المشادات الكلامية التي ظهرت في تغريدات على تويتر بين أحمد عبد العزيز المستشار الإعلامي السابق للرئيس المعزول محمد مرسي، والصحفي جمال سلطان، بسبب الحديث عن الانتخابات التركية. وقال المذيع إن أسلوب مستشار مرسي كريبه وينم عن أنه خارج من مرحاض، قائلاً: «إنه أحقق عبد العزيز وليس أحمد عبد العزيز». ولفت المذيع إلى أن مستشار مرسي هاجم بأسلوب مع الكاتب عضوان الأحمري حول الانتخابات التركية الذي أشار إلى أن نتائج الانتخابات التركية تهم أنقرة فقط وليس الإقليم أو العالم الإسلامي والمبالغة في أثر نتيجتها على العالم العربي مضحك، مما جعل أحمد عبد العزيز يرد عليه قائلاً: «أنت بحاجة إلى "شكّة دبوس" في "عضوك" الخلفي؛ حتى تستعيد وعيك، وترى الحقيقة!». وقال المذيع إن تصريح أحقق عبد العزيز ينم عن أخلاق الإخوان الذين ادعوا أنهم الأيدي المتوضئة.

مضامين الفقرة السابعة: قطاع العقارات

قال النائب طارق شكري، وكيل لجنة الإسكان بمجلس النواب، إن القوانين كانت تمنع الأجانب من شراء أكثر من وحدتين في مصر، ولكن مؤخراً تم رفع هذا القيد، والسماح للأجانب بشراء أكثر من عقار، وهذا الأمر يأتي في إطار تصدير العقار المصري. وتابع أن مصر هي أرض الفرص، والاستثمار في القطاع العقاري آمن وحقيقي، بسبب وجود أكثر من 100 مليون مواطن مصري، وهذا يعني أن هناك متطلبات حقيقية على العقار في مصر بصفة مستمرة، مشيراً إلى أن الفترة المقبلة ستشهد التوسع في القطاع العقاري، وهذا بمثابة رد مباشر على التقارير السلبية التي تتحدث عن الاقتصاد المصري.

ولفت إلى أن هناك مطالبة بإلغاء رسوم الإغراق عن الحديد المستورد، لأن هناك عرض غير متكافئ مع الطلب في الوقت الحالي، وفرق السعر ما بين الداخل والخارج يقدر الآن بـ 25%، وهذه نسبة كبيرة جداً، معقّباً: «هناك أوفر برايس الآن في أسعار الحديد». وأضاف أن العقار مخزن قيمة حقيقي، ويحقق أرباحاً استثنائية في مصر، مشيراً إلى أن العقار خلال آخر 12 عاماً تجاوزت قيمته أرباحه الـ 7 أضعاف، معقّباً: «الوحدة السكنية التي يبلغ ثمنها مليون جنيه، الآن ثمنها يزيد عن 7 مليون جنيه».

وتوقع زيادة الاقبال على شراء العقار الفترة المقبلة، للحفاظ على القوة الشرائية لمدخرات المواطنين، خاصة أن العقارات في زيادة مستمرة بسبب ارتفاع أسعار الحديد والأسمنت وكافة مدخلات البناء، وخلافه. وتابع أن معظم مدخلات القطاع العقاري تعتمد على الصناعات المحلية، ويعمل في هذا القطاع ما لا يقل عن 5 مليون عامل، مشيراً إلى أن هذا القطاع يقيم الكثير من صناعات من حديد وأسمنت وسيراميك وأخشاب وستائر وأثاث وخلافه. ولفت

إلى أن المشروعات العقارية الخاصة بالقطاع الخاص لا تزيد على 50 ألف وحدة سنوياً، وإجمالي ما ينتج من الدولة بالاجتماعي في حدود 100 ألف أي مجموع الوحدات السكنية الخاصة بالقطاع الخاص والحكومية لا تزيد على 150 ألف وحدة. ولفت إلى أن الحكومة تبيع الوحدات السكنية بنصف ثمنها، حيث قامت الحكومة ببناء مليون وحدة من الاسكان الاجتماعي خلال أربع سنوات فقط، مشيراً إلى أن المواطن يحصل على تمويل عقاري في الوحدات السكنية على 30 عاماً، ويدفع المواطن 45% من ثمن الوحدة الحقيقي.

مضامين الفقرة الثامنة: السياحة

قالت النائبة نورا علي، رئيس السياحة بمجلس النواب، إن السياحة أحد الروافد المباشرة للعملة الأجنبية، مشيرة إلى أن مصر تستحق مكانة أكبر بكثير من المكانة الحالية في القطاع السياحي، لأنها تمتلك الكثير من المقامات السياحية، سواء الشاطئية أو التاريخية. وتابعت أن عدد السياح المتوقع لمصر هذا العام، لا يزيد على 15 مليون سائح، ولم تتعدى مصر هذا الرقم طوال السنوات السابقة، مشيرة إلى أن أحد أسباب قدوم السياح لأي دولة، هو السعر المناسب، وجودة الخدمات، مبيناً أن مصر تمتلك كل هذه المقامات. ولفتت إلى أن السوق المصري كان فريداً من نوعه في فصل الشتاء، ولم يكن له منافس، لكن الفترة الأخيرة ظهرت بعض الأسواق السياحية في أحد الدول المجاورة بخدمات فندقية مرتفعة، لكن السوق المصري ما زال الأنسب من حيث السعر والخدمات الفندقية. وأضافت أن الشعب المصري مضياف بطبيعته، مشددة على ضرورة نشر الوعي وتثقيف المواطن بأهمية القطاع السياحي للدولة المصرية، وهذا الأمر من الممكن تفعيله، من خلال الإعلام والمناهج التعليمية التي تدرس للطلاب.