

حديث القاهرة يناقش الهدنة في غزة وتصريحات لمسؤول رفيع المستوى بعدم خفض الجنيه وأسعار السكر وسقوط كوبري عربي



مضامين الفقرة الأولى: الهدنة في غزة

قال الإعلامي خيري رمضان، إن 50 يوماً مروا على غزة في ظل العدوان الإسرائيلي على القطاع، مبيناً أنه أسفر عن استشهاد 14 ألف فلسطيني، منهم 6 آلاف طفل، و53 صحفياً، مشيراً إلى فرض الهدنة في غزة التي تقضي بإطلاق سراح 3 أسرى فلسطينيين مقابل أسير إسرائيلي، مبيناً إطلاق سراح 13 أسيراً إسرائيلياً مقابل 39 فلسطينياً معتقلاً في السجون الإسرائيلية، لافتاً إلى ارتفاع قتلى جيش الاحتلال الإسرائيلي إلى أكثر من 370 جندياً، ومقتل نحو ألف إسرائيلي وإصابة 2600 جرحى عملية السابع من أكتوبر الماضي حينما قررت حماس إطلاق العملية الهجومية دون معرفة الدول المجاورة أو قادة الحركة في الدوحة، حتى أن حماس تحدثت مع إيران بشأن التعاون معها إلا أن الأخيرة تنصلت منها، منوهاً بأن العلاقة بين الطرفين ليست على ما يُرام، مبيناً أن هدف عملية طوفان الأقصى في البداية كان الحصول على 4 جنود إسرائيليين رصدتهم الحركة، مبيناً أن التعليمات جاءت لاحقاً باقتحام المستوطنات حينما ورد للقيادة العسكرية بوصول الجنود إلى غلاف غزة والمستوطنات.

ولفت إلى أن إسرائيل قررت شن عملية هجومية على غزة ودك القطاع في مجازر وحشية، منوهاً بأن العالم الغربي والرأي العام الغربي كان مؤيداً لإسرائيل في البداية، إلا أن هذا الرأي العام تغير بعد ظهور باسم يوسف ورحمة زين والنشطاء العرب في الخارج الذين تحدثوا عن القضية الفلسطينية.

وذكر أن حماس لم تخسر كثيراً في هذه المعركة إذ إن عدد الذين استشهدوا من الحركة كان 130 ما بين رتبة عسكرية متوسطة، وجنود من المقاومة، بينما قتل رئيس الوزراء الإسرائيلي بنيامين نتنياهو 14 ألف فلسطيني لكنه لم يحقق هدفه في القضاء على حماس، كما أن إسرائيل خسرت 600 مليون دولار أسبوعياً، وعجزت في الموازنة 6 مليار دولار، فضلاً عن إجلاء نصف مليون محتل من المستوطنات، حتى ظهرت دعوات التهجير القسري إلى سيناء، في ظل إغراءات مالية لإسقاط الديون المصرية، وتصدت القيادة المصرية للمخطط، وكان الموقف المصري واضحاً وقاطعاً ومشرفاً، ولفت إلى أن مصر أكدت لإسرائيل أن التهجير القسري لسيناء يعني الاشتباك مع الجيش المصري، قائلاً: «كل هذا الردع كان بفضل تسليح الجيش المصري مصداقاً لقول الله تعالى وأعدوا لهم ما استطعتم من قوة ومن رباط الخيل ترهبون به عدو الله وعدوكم»، مبيناً أن القوة العسكرية في مصر للإرهاب والتخويف وليس للاعتداء على الغير.

وأشار إلى وجود مثلث مصري قطري أمريكي سعى إلى فرض الهدنة في قطاع غزة، مبيناً أن مصر كانت العقل الواعي الهادئ إذ أجرى الرئيس عبد الفتاح السيسي 51 اتصالاً هاتفياً مع الزعماء والرؤساء، كما أن الرئيس السيسي طرح رؤية مصر في حل الدولتين وإنشاء دولة فلسطينية على حدود 1967 منزوعة السلاح أي فيها أمن وقائي لكن لا تتمتع بتسليح عالٍ مثل الصواريخ والدبابات، وبوجود قوات أممية دولية، مشيراً إلى أن كلا من حماس وإسرائيل لديهما طلبات وأحياناً يتعنن الطرفان في طلب تنفيذها، منوهاً بأن قطر تتواصل مع حركة حماس الموجودين في الدوحة، كما تتواصل أمريكا مع إسرائيل، من أجل الحديث عن العرض المصري خلال المفاوضات.

وأكد أن مصر تقوم بدور عظيم وهادئ حتى استطاعت فرض الهدنة في القطاع، كما أنها قدمت مساعدات بحجم 9 آلاف طن بينما باقي الدول قدمت 3 آلاف طن فقط، رغم الأزمة الاقتصادية التي تمر بها بمصر.

مضامين الفقرة الثانية: أسعار الدولار

أكد الإعلامي خيرى رمضان، تواصله مع مصدر مسئول رفيع المستوى، اليوم، وأكد له أنه لن يكون هناك خفض جديد لقيمة الجنيه المصري أمام الدولار لا قبل ولا بعد الانتخابات الرئاسية، منوهاً بأن الدولار في السوق السوداء وصل إلى 51 جنيهاً، بينما في البنك المركزي قارب لـ 31 جنيهاً، مشدداً على أنه له يكون هناك خفض للجنيه وهذا بقرار من الحكومة المصرية. وأشار إلى أن توفير الدولار سيكون عبر أكثر من مشروع بجانب تقليل الاستيراد من الخارج، بما يزيد من الدخل الدولارى لمصر، موضحاً أنه خلال الفترة القصيرة القادمة من المرجح أن يدخل مصر عبر بيع بعض الأصول ما يقارب 13.5 مليار دولار.

وأوضح أنه بعدد من مثل هذه السياسات يتم تغطية السوق من الدولار، متابعاً: «أنا لا نحتاج في مصر خفضاً آخر للجنيه أمام الدولار، والدولار هو ما سينخفض»، موضحاً أن المصدر أكد له أنه لن يحدث شيء مخالف لهذا السيناريو وهذا قرار الحكومة المصرية وهي بشرة خير، معلقاً بالقول: «لا أقول لك بيع ولا اشترى ولا أنصحك بشيء، أنا أقول معلومة فقط».

مضامين الفقرة الثالثة: أسعار السكر والشاي

علق الإعلامي خيرى رمضان، على الارتفاع غير المسبوق لأسعار السكر والشاي المحلي بعد مقاطعة نوع آخر من الشاي العالمي ضمن حملات المقاطعة لبعض الماركات مع استمرار العدوان الإسرائيلي العاشم على قطاع غزة. وقال: «من يلعب مع مزاج المصريين، أصبح يلعب في عداد عمره». وأضاف: «كوب الشاي الكشيري ارتفع سعره بصورة كبيرة والمقاطعة التي تمت للشاي مستورد رغم إنني ضد المقاطعة لشركات تعطي دخل لمصر وتدفع ضرائب، ولكن أنا مع المقاطعة لشركات أجنبية».

وتابع: «الشاي المحلي زاد بنسبة كبيرة ووصل إلى 2340 جنيه بعدما كان 2076 جنيه، والسكر أصبح بـ 50 جنيهاً، بسبب الاحتكار». وتساءل: «أين وزارة التموين أمام التجار المحترمين»، قائلاً: «الدكتور علي مصيلحي فيه أناس يلعبون في مزاج المصريين وعكبنوا عليهم، هؤلاء مكانهم السجن». وأردف: «لأن مزاج المصريين أمن قومي والمصري صاحب مزاج، والمزاج يجيب نكتة، والنكتة تجيب ضحكة، والضحكة تفرج الهم والغم الحاصل بسبب الظروف الاقتصادية، تقوم تعكن علي بسبب معلقتين سكر وشاي».

مضامين الفقرة الرابعة: الدروس الخصوصية

علق الدكتور رضا حجازي، وزير التربية والتعليم، على توجه الطلاب نحو مراكز الدروس الخصوصية، قائلاً إن هذا الأمر مرتبط بالثقافة، وهذه الثقافة لا تتغير فجأة ولكن تحتاج إلى صبر واليات للتعامل معها. وأوضح أنه يتم الدفع بأفضل معلمين عبر منصات التعليم الرقمي بجانب إذاعة ما تم إذاعته بقنوات مدرستنا مرة أخرى في المدارس، ويتم تخصيص جدول خاص بها، موضحاً أن فترة المشاهدة جزء لا يتجزأ من البرنامج الدراسي.

وتابع: «سيتم تقسيم الحصص الدراسية للمواد على فترات المشاهدة والحصص الأخرى الدراسية التقليدية، كما أنه ستكون هذه فرصة عظيمة للمعلم والطالب، والمعلم في الفصل لديه القدرة على وقف البث والتعرض للأسئلة وشرح أكبر للطلاب، كما أن الباقي من الحصص للمواد ستكون تعميق لما تم تلقيه عبر "مدرستنا"، مؤكداً أن فترات المشاهدة ستزيد من التعلم وزيادة التحصيل الدراسي من خلال تعميق الشرح والتعرض لها لأكثر من مرة.

وأكد أنه تم تغيير سياسة مجموعات الدعم المدرسية "مجموعات التقوية"، موضحاً أنه تم تخصيص في كل إدارة تعليمية عدد من المدارس وتجميع الطلاب بها وتوفير المعلم الذي يختاره الطالب نفسه. وأشار إلى أنه تم إلغاء فكرة فرض مدرس المدرسة على الطالب في مجموعات الدعم المدرسي، حيث إنه سيتم توفير المدرس الذي يُجمع عليه الطلاب من أجل التدريس في هذه المجموعات، موضحاً أنه سيتم توفير المدرس لهذه المجموعات

حتى لو لم يكن يعمل في الوزارة.

وأردف: «سيتم عمل تصريح للمدرسين خارج وزارة التربية والتعليم للتدريس في مجموعات الدعم المدرسية»، وسيتم مد هؤلاء المعلمين بأدلة معلم ونماذج اختبارات ويتم تجهيز الطلاب لفهم عميق يتماشى مع سياسة الوزارة، موضحاً أن هناك طلاب يتعلمون في أماكن ولا يؤدي في الامتحانات بسبب عدم وجود فلسفة التعليم الجديد ولذلك يتعرض الطلاب لهذه الصدمة.

مضامين الفقرة الخامسة: العملية التعليمية

صرح الدكتور رضا حجازي وزير التربية والتعليم، أن العملية التعليمية الآن تحتاج إلى رواد أعمال وشباب تبحث عن فرص عمل مختلفة، وجيل قادر على تحمل المسؤولية لإنتاج المعرفة والإبداع. وأضاف أن وزارة التربية والتعليم قد اتخذت خطوات جادة ووضعت البوصلة، لبناء المناهج بدءاً من مرحلة KG والمرحلة الابتدائية ونقلاً للمرحلة الإعدادية، بهدف تطوير وجودة حياة الطلاب وأسرهم، مشيراً إلى أنه قد جرى طرح كتب جديدة للمرحلة الإعدادية وإمكانية اختيار لغة ثانية. وأكد وزير التعليم، أن القضايا المعاصرة والتغييرات المناخية ستكون من أولويات وضمن المناهج، حيث جرى وضعها ضمن الخطة الاستراتيجية الجديدة لتحقيق والوصول للقيمة المضافة للتنمية وتطوير العملية التعليمية.

مضامين الفقرة السادسة: الثانوية العامة

تحدث الدكتور رضا حجازي، وزير التربية والتعليم، عن نظام امتحانات الثانوية العامة هذا العام. وقال إن امتحانات الثانوية العامة هذا العام ستكون مثل العام الماضي تماماً. وأضاف أن نظام الامتحان هذا العام مثل العام الماضي، ومطلوب من الطالب أنك يذاكر، قائلاً: «عصر مفاجأة الطالب وأولياء الأمور والمجتمع ولى تماماً، ومنظومة التطوير لمرحلة الثانوية العامة تستلزم تغيير قانوني». وتابع: «سنعقد مؤتمراً وطنياً كبيراً حول منظومة التطوير الجديدة لمرحلة الثانوية العامة، وذلك بعد تكليف المراكز البحثية بعمل نظم المسارات». واستطرد: «البوكليت في الثانوية العامة كان لمواجهة الغش، والهدف الأساسي أننا لا نريد غش أو تسريب وكل مديرية تقدر تعمله في الإعدادية بالطريقة التي تناسب ظروفها». وأردف: «قررت تطبيق نظام البوكليت في المرحلة الإعدادية وفقاً لقرار كل محافظة، والمحافظات التي لم تطبقها لديها آليات لمواجهة الغش».

مضامين الفقرة السابعة: سقوط كوبري عرابي

علق الدكتور حسن مهدي، أستاذ الطرق والنقل والمرور بهندسة عين شمس، على تكرار مشاهد حوادث سقوط كباري المشاة، مؤكداً أن من ضمن أسباب سقوط هذه الكباري هو عيب في السلوك لسائقي السيارات، موضحاً أنه عند تصميم الكباري يكون هناك ما يعرف بالخلوص الرأسي وفقاً للكود والمواصفات المصرية والعالمية والذي يتراوح بين 4 إلى 5.5 متر للطرق السريعة.

وأضاف أنه يتم العمل على الخلوص الرأس المرتفع تحسباً أن يكون هناك ارتفاع زائد لحمولة سيارات النقل، مؤكداً أن الكود لا يصمم على فكرة السلوك السيء، موضحاً أن العيب لم يكن في كوبري شارع أحمد عرابي فهو آمن وليس به مشكلة، لكن الكوبري في شارع أحمد عرابي تعرض لصدمة وقوة أفقية نتيجة حركة السيارة بالارتفاع المبالغ به والذي أدى إلى تحريك جسم الكوبري من على الركائز الخرسانية المرتكز عليها.

وتابع بأن هناك مشكلة في السلوك ولا يردعه فقط المرور، ولا بد أن يكون هناك تأكيد من الارتفاع، حيث أن جزء نظام النقل الذكي يمكننا من التعرف على بعض المعلومات ومنها الوزن، والتأكد من استخدام الحارة المخصصة له وهو ما يتم رصده من خلال نظام النقل الذكي، مشدداً على ضرورة الالتزام بعدم وجود حمولة زائدة أو ارتفاع عالي أو بروز زائد، عن الحمولة المقررة للسيارات النقل.

مضامين الفقرة الثامنة: تصدير العقار بالدولار

قال طارق شكري، رئيس غرفة التطوير العقاري ووكيل لجنة الإسكان بمجلس النواب، إن بيع الوحدات السكنية للمصريين المقيمين بالخارج والأجانب بالدولار فكرة جيدة، وتعتمد على أفكار خارج الصندوق تساعد جميع الأطراف، من بينها الحكومة المصرية في توفير العملة بالدولار المطلوبة، وتيسير البيع للمطور العقاري ومشترى الوحدة سيكون الربح الأكبر.

وأضاف أن الطريقة التي وضعتها الحكومة المصرية فيما يخص بيع الوحدات السكنية للأجانب والمصريين المقيمين بالخارج بالدولار هي جيدة تجعل المتطور يبيع الوحدات السكنية بشكل أسهل وأسرع والمشتري مستفيد أيضاً.

وأوضح أن مشتري الوحدات السكنية بالدولار هو الراجح الأكبر في هذه الحلقة، إذ إنه سيحصل على الأموال التي دفعها بعد 10 سنوات، مشدداً على أن المشتري بالدولار للوحدة سيحصل على سعر الوحدة ولم يتم تحديد آلية حصوله على المبالغ المدفوعة إما بالجنيه أو بالدولار، مشيراً إلى أن الحكومة فكرت في هذا الإطار بشكل رشيد بتحقيق التوازن لكافة الأطراف. وأشار إلى أن هذه الفكرة ستحدث رواجاً كبيراً في سوق العقارات، مشدداً على أنه سيتم تنظيمها من خلال قرار حكومي، معقباً بأن المشتري سيعود له أمواله بجانب الاحتفاظ بالوحدة وهو فكر جديد ومميز جداً.

مضامين الفقرة التاسعة: قانون التصالح الجديد

قال طارق شكري، رئيس غرفة التطوير العقاري ووكيل لجنة الإسكان بالنواب، إن قانون التصالح الجديد هو استثنائي لمرحلة معينة ويصنع خطأ فاصلاً بين ما هو سابق وما هو قادم، مشدداً على أن القانون فتح أبواب عديدة كانت مغلقة في قانون 2019 كحقوق الارتفاق بين العقارات. وأوضح أنه سيجري التوقيع عليه من قبل الرئيس عبد الفتاح السيسي وينشر بالجريدة الرسمية خلال أيام، موضحاً أن قانون التصالح ينتظر اللائحة التنفيذية والتي لها حد أقصى 3 أشهر.

وأضاف أن من دفع 25% من قيمة التصالح ولم يستكمل الأوراق نتيجة عدم تواصل اللجنة معه سينظر به القانون الجديد مرة أخرى وبنفس التسعيرة السابقة، موضحاً أن الإعاقة كان بسبب عدم توافق أعداد اللجان مع عدد الطلبات، مشدداً على أنه سيكون المعاينة على الوحدات السكنية خلال الـ 5 سنوات والوقت أمام اللجان التي تمر على الوحدات.

وأشار إلى أن المتخللات هو موضوع محل فحص وسيسمح فيه بالترخيص، مبنياً أن المتخللات هي أماكن بين مجموعة بين عمارات وتتبع المحليات وهي من ضمن النقاط التي مناقشتها بين المسؤولين، مشدداً على أن المتخللات سيتم التعامل معها تعامل ثالث.

ونوه بأن هناك 3 مشكلات موجود بقانون التصالح القديم من بينها الدفاع المدني؛ الذي كان عائقاً في إتمام التصالح، حيث إن القانون كان يتضمن الالتزام بكود الدفاع المدني، إلا أنه في القانون الجديد تم التصدي لهذا العائق والوصول إلى حل فيه، موضحاً أن كل المباني حتى ارتفاع 8 أدوار أو أقل أو حتى 500 متر أو أقل غير مطلوب منها أي شروط الدفاع المدني وهي ستحل 90% من المشكلات.

وأضاف أن البناء خارج الحيز العمراني هو كان عائق في القانون القديم، مشدداً على أن البناء خارج الحيز العمراني سمح به القانون ولكن يكون بمحدد دستوري، موضحاً أنه تم التعريف بأن المناطق القريبة من القرى والمدن يجوز التصالح عليه وبسبب التوسعات وهو أصبح أمر واقع ولم تعد الأرض زراعية وأصبحت للسكن، مشدداً على ضرورة أن يكون هناك تجمع سكني قريب من الحيز العمراني المعتمد.

أبرز تصريحات خيرى رمضان:

هدف عملية طوفان الأقصى في البداية كان الحصول على 4 جنود إسرائيليين رصدتهم الحركة، والتعليمات جاءت لاحقاً باقتحام المستوطنات حينما ورد للقيادة العسكرية بوصول المقاومة إلى غلاف غزة.

خلال الفترة القصيرة القادمة من المرجح أن يدخل مصر ما يقارب 13.5 مليار دولار