

الحياة اليوم يناقش تأجيل البرلمان مناقشة قانون الإيجار القديم والترشح لمجلس الشورى وزيادة أسعار السجائر بسبب ارتفاع تكاليف الخامات المستوردة



مضامين الفقرة الأولى: قانون الإيجار القديم

قال الإعلامي محمد مصطفى شردي إن الأغلبية البرلمانية دعت إلى تأجيل مناقشة قانون الإيجار القديم إلى الغد، لمنح الحكومة فرصة لتقديم بيانات دقيقة وواضحة، حيث أعرب المستشار حنفي جبالي رئيس مجلس النواب عن استيائه من عدم استعداد الحكومة، مشيراً إلى نقص البيانات لديها، وأن هذه ليست المرة الأولى التي تتعرض فيها لمثل هذا الموقف، داعياً النواب والإعلام إلى حضور جلسة الغد. كما أبدى شردي تقديره لجهود الحكومة والبرلمان في معالجة ملفات حساسة لم تُناقش سابقاً، مؤكداً أنه لا عيب في موافقة النواب أو معارضتهم للقانون.

وقال محمد عطية الفيومي، رئيس لجنة الإسكان بمجلس النواب، إن ملف الإيجار القديم معقد، وتجاهلته الحكومات السابقة، مشيراً إلى أن القوانين الاستثنائية تسببت في تعقيدات بالنظام القضائي للدولة، وأن العقود يجب أن تخضع لتوقيت محدد.

وأكد خلو القانون المنظور من أي شبهة دستورية. وأضاف أن بعض النواب طالبوا بحضور الدكتور مدبولي، رغم أن ذلك قد لا يُجدي نفعاً. وأشار إلى أن وزير التنمية المحلية قدم بيانات عامة وليست تفصيلية. وأكد التزام الحكومة بتوفير وحدات سكنية جديدة للمستأجرين خلال سبع سنوات بأسعار مناسبة لظروفهم. وتوقع أن تكون جلسة الغد أكثر وضوحاً فيما يتعلق بمشروع القانون وبياناته.

وأشار عطية إلى أن الجلسة شهدت نقاشات حادة بسبب قرب موعد الانتخابات، حيث يركز الجميع على ردود فعل الشارع، مؤكداً أن هذا أمر طبيعي ولا يُعد عيباً، مستشهداً بتجربة مجلس العموم البريطاني في سياق مشابه. وأضاف أن الأحزاب لها حساباتها السياسية، وهناك ما يُسمى بـ "القوائم السوداء" للنواب بناءً على مواقفهم من القانون.

وأكد إيهاب منصور، رئيس الهيئة البرلمانية للحزب الديمقراطي الاجتماعي، أن ما حدث أمس واليوم يُعد نموذجاً لمناقشة القوانين مستقبلاً. وأشار إلى غياب بيانات واضحة من الحكومة بشأن 409 ألف مستأجر، معتبراً أن الافتراضات المتعلقة بأعمارهم غير دقيقة، حتى فيما يتعلق بأراضي الأوقاف.

وشدد على ضرورة حضور الدكتور مصطفى مدبولي لجلسة الغد للرد على استفسارات تتعلق ببيانات تشمل عدة وزارات. وأوضح أن ملاك العقارات يعانون من وجود وحدات مغلقة لا يستطيعون الاستفادة منها، بينما هناك مستأجرون مظلومون، منهم من يعتمد على معاشات أو برامج تكافل وكرامة أو نساء معيلات، مما يتطلب مراعاة ظروفهم. وتوقع أن تركز جلسة الغد على مناقشة البنود، خاصة فيما يتعلق بدعم المستأجرين غير القادرين.

مضامين الفقرة الثانية: انتخابات مجلس الشيوخ

قال الإعلامي محمد مصطفى شردي إن الهيئة الوطنية للانتخابات أعلنت بدء تلقي طلبات الترشح لمجلس الشيوخ من السبت المقبل حتى 10 يوليو. وأشار إلى أن إعلان أسماء المترشحين سيتم في 11 يوليو، وستُجرى عملية فحص الطعون من 14 إلى 16 يوليو، على أن تُعلن القائمة النهائية وتبدأ الدعاية الانتخابية في 18 يوليو، وتحديد يوم 20 يوليو للتنازل عن الترشح، و31 يوليو لفترة الصمت الانتخابي، بينما ستُجرى الانتخابات خارج الجمهورية يومي 1 و2 أغسطس، وفي الداخل يومي 4 و5 أغسطس. ومن المقرر إعلان النتائج النهائية في 4 سبتمبر بعد إجراء جولات الإعادة إن وجدت.

مضامين الفقرة الثالثة: تغيرات الطقس المفاجئة

أشار الدكتور أحمد عبد العال إلى أن المنطقة، بما فيها مصر، تشهد تغيرات في أحوال الطقس، حيث تزامن ارتفاع درجات الحرارة مع هطول أمطار في القاهرة والجيزة وبعض المحافظات. وأرجع ذلك إلى التغيرات المناخية التي يشهدها العالم. وتوقع حدوث رياح خلال فصل الصيف، ولكن بشكل محدود. وسخر من المنشورات والتحذيرات على منصات التواصل الاجتماعي التي تحدثت عن جهاز نبضات تسبب في ارتفاع الأمواج بالإسكندرية وإمكانية حدوث تسونامي.

مضامين الفقرة الرابعة: إطلاق سوق اليوم الواحد

استعرض البرنامج تقريراً عن "سوق اليوم الواحد"، حيث افتتح وزير التموين السوق في العاشر من رمضان بحضور عدد من المسؤولين. وأكدوا التزامهم بتوفير السلع الأساسية للمواطنين بأسعار منخفضة ومناسبة، مع خطط لتكرار هذه المبادرة في عدة أماكن بالمحافظات.

مضامين الفقرة الخامسة: زيادة أسعار السجائر

أوضح إبراهيم إمبابي، رئيس شعبة الدخان باتحاد الصناعات، أن جميع خامات صناعة التبغ مستوردة، ونتيجة الظروف الإقليمية ارتفعت الأسعار. وأشار إلى أن وزير المالية، بعد تقييم الوضع، قرر زيادة الضريبة بمقدار خمسين قرشاً فقط، مع الإبقاء على الضريبة المتغيرة، مما حقق توازناً بين زيادة إيرادات الدولة ودعم الشركات في الوقت ذاته.